

2015 -07- 24

Kołobrzeg, dnia 17.07.2015 r.

Ilość załączników podpis *hly*

SPRAWOZDANIE Z KONTROLI RADY NADZORCZEJ W SPÓŁCE MIEJSKA ENEGRETYKA CIEPLNA W KOŁOBRZEGU SP. Z O.O.

Rada Nadzorcza w oparciu o Regulamin przeprowadzania kontroli przez Radę Nadzorczą w Spółce Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu przeprowadziła kontrolę zgodnie z planem kontroli.

Kontrolę przeprowadzono w dniu 5 maja 2015r.

Kontrolą objęto wybrany przetarg pn. „Remont sieci ciepłej – wymiana izolacji”
Kontrolującymi byli:

1. Członek Rady Nadzorczej – Katarzyna Janicka - Golonka
2. Członek Rady Nadzorczej – Jerzy Kozak

USTALENIA FAKTYCZNE KONTROLI

W trakcie czynności kontrolnych, na podstawie przedłożonych dokumentów i wyjaśnień pracowników MEC Sp. z o.o. w Kołobrzegu, ustalono następujący stan faktyczny:

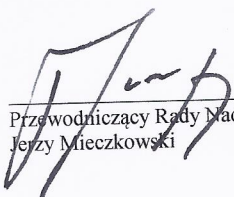
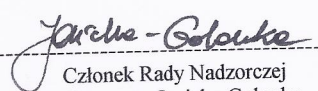
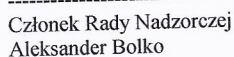
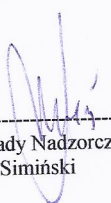
1. Postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia przeprowadzono bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku, Prawo zamówień publicznych powołując się na art. 133 ust. 1 w zw z art. 132 ust. 1 pkt 3 tejże ustawy, jako zamówienie sektorowe.
2. Postępowanie przeprowadzono zgodnie z § 29 ust. 4 pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi oraz na roboty budowlane wprowadzonego w życie Zarządzeniem 7/2012/2013 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 30 listopada 2012 r.
3. Ogłoszenie o zamówieniu zostało umieszczone na stronie internetowej www.mec.kolobrzeg.pl w dziale Przetargi w dniu 11.03.2015 r.
4. Szacunkowa wartość przedmiotu zamówienia ustalona została na podstawie przedmiarów robót na kwotę 900.000,00 zł. Przedmiot zamówienia dotyczył realizacji dwóch zadań ujętych w planie remontów tj.:
 - a) poz. 7D012 „Izolacja termiczna K-2 do ul. Fredry” (realizacja podzielona na dwa etapy III i IV) - planowany koszt 400.000,00 zł
 - b) poz. 7D013 „Izolacja termiczna odcinek K-1 do ul. Kasprowicza (realizacja podzielona na dwa etapy I i II) - planowany koszt 500.000,00 zł.
5. W postępowaniu uczestniczyło czterech wykonawców. Najkorzystniejszą ofertę złożyło Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe ECEBUD Sp. z o. o., ul. Dojazdowa 8, 43-100 Tychy. Zaoferowana kwota netto wyniosła 595.580,00 zł.
6. W wyniku przeprowadzonego postępowania uzyskano oszczędności w wysokości 304.420,00 zł, które Uchwałą Nr 20/2014/2015r. Zarządu Spółki zostały rozdysponowane na realizację innych zadań ujętych w planach rezerwowych.

ZALECENIA POKONTROLNE

Rada Nadzorcza po weryfikacji całości dokumentacji poleca, aby w nowo prowadzonych postępowaniach dokumentacja, stanowiąca podstawę wszczęcia procedury, przygotowywana była przy dochowaniu należytej staranności przy szacowaniu wartości zamówienia.

Ustalenie wartości zamówienia jest bowiem kluczową czynnością dla przesądzenia o konieczności stosowania przepisów o zamówieniach publicznych, jak również dla prawidłowego wyboru procedury.

Roboty budowlane polegające na remoncie sieci ciepłej poprzez wymianę jej izolacji są robotami powtarzającymi się, wynikającymi z charakteru działalności prowadzonej przez Spółkę, a zatem dobrze zamawiającemu znanymi, dlatego też zamawiający powinien podjąć starania pozostające w zakresie jego możliwości w celu prawidłowego ustalenia wartości ewentualnego wynagrodzenia netto wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia. Sporządzana dokumentacja w postaci kosztorysu inwestorskiego czy przedmiaru robót winna być adekwatna do ogólnie obowiązujących cen.


Przewodniczący Rady Nadzorczej
Jerzy Mieczkowski
Wiceprzewodniczący R.N
Ireneusz Pilarski
Członek Rady Nadzorczej
Katarzyna Janicka-Golonka
Członek Rady Nadzorczej
Aleksander Bolko
Członek Rady Nadzorczej
Eugeniusz Simiński